

**Arrêté Municipal N° 2017 - 25**  
**Ordonnant l'ouverture d'une enquête publique sur le**  
**projet de révision allégée n°1**  
**du Plan Local d'Urbanisme**

Le Maire d'ELLIANT

Vu le code général des collectivités territoriales ;  
Vu le code de l'urbanisme et notamment l'article L 153-19 et R 153-8 et suivants ;  
Vu le code de l'environnement et notamment les articles L 123-1 et suivants et R 123-9 et suivants ;  
VU la délibération en date du 24 novembre 2006 approuvant le PLU, la délibération en date du 25 janvier 2010 approuvant la révision simplifiée n° 1, la délibération en date du 25 janvier 2010 approuvant la modification n°1, la délibération en date du 25 janvier 2010 approuvant la modification simplifiée n°1, la délibération en date du 2 mars 2017 approuvant la modification n°2 ;  
Vu la délibération en date du 20 janvier 2016 informant du lancement de la procédure de révision allégée n°1 du Plan Local d'Urbanisme ;  
Vu la décision n° E17000315/35 du tribunal administratif de Rennes en date du 12 octobre 2017 désignant Monsieur Michel STERVINO en qualité de commissaire enquêteur ;  
Considérant que le dossier de révision allégée n° 1 du Plan Local d'Urbanisme peut être mis à l'enquête publique ;

**ARRETE**

Article 1er : Durée de l'enquête

Monsieur le maire décide de prescrire l'ouverture d'une enquête publique concernant la révision allégée n° 1 du PLU, du mercredi 22 novembre 2017 (9 h) au vendredi 22 décembre 2017 (17 h) inclus, soit pendant une durée de 31 jours.

Article 2 : Objet de l'enquête

Le dossier de révision allégée n° 1 du PLU porte sur :

La Société des Carrières Bretonnes a une autorisation d'exploitation du site de Kerhoantec jusqu'en 2018 (arrêtés préfectoraux du 3 novembre 1988 et du 21 octobre 1993). Les responsables de l'entreprise doivent présenter un nouveau projet de développement pour obtenir de l'Etat une nouvelle autorisation d'exploiter pour 30 ans. Ce projet de développement prévoit une extension du gisement vers le Nord (lieux-dits Kerascoet et Kerhoantec), sur environ 30 ha. En revanche, des parcelles, représentant 14 ha, incluses dans le périmètre du site, n'ont jamais été exploitées. La Société des Carrières Bretonnes exploite aussi l'Installation de Stockage des Déchets Inertes (ISDI) située à Kerandreign, autorisée par arrêté préfectoral du 8 mars 2012. Des parcelles, à l'Ouest du Site, qui représentent environ 2 ha, n'ont jamais été exploitées. L'objectif de la révision allégée du PLU est donc de permettre de pérenniser l'alimentation en granulat sur le territoire (objectif n° 19 du SCoT de CCA) en donnant la possibilité à la Société des Carrières Bretonnes d'étendre sa zone d'exploitation vers le Nord du site.

Le dossier comprend :

- Une note explicative
- Les pièces du PLU modifiées avec le règlement graphique modifié
- Les pièces de procédure

### Article 3 : Désignation du commissaire enquêteur

Monsieur Michel STERVINO, Adjudant-chef de gendarmerie  
commissaire enquêteur par le tribunal administratif de Rennes.

Envoyé en préfecture le 26/10/2017  
Reçu en préfecture le 26/10/2017  
Affiché, à été désigné en qualité de  
ID : 029-212900492-20171025-2017\_25-AR

### Article 4 : Déroulement de l'enquête

Le siège de l'enquête publique est situé à la mairie d'Elliant, 1, rue Laënnec, 29370 ELLIANT.

Les pièces du dossier ainsi qu'un registre d'enquête à feuillets non mobiles, coté et paraphé par le commissaire enquêteur seront tenus en mairie à la disposition des intéressés pendant toute cette période, aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie, à savoir, de 8 h 30 à 12 h et de 13 h 30 à 17 h, en semaine et de 9 h à 12 h le samedi.

Les pièces du dossier seront consultables également sur le site de la commune [www.elliant.fr](http://www.elliant.fr)

Les intéressés pourront consigner leurs observations sur le registre.

Ils pourront aussi les adresser par écrit à la mairie (1, rue Laënnec - BP 3 - 29370 Elliant) en précisant à l'attention de Monsieur STERVINO, commissaire enquêteur, qui les visera et les annexera au registre d'enquête ou par mail à l'adresse suivante : [contact@elliant.fr](mailto:contact@elliant.fr) en précisant la référence de l'enquête et en spécifiant « à l'attention de Monsieur STERVINO, commissaire enquêteur ».

### Article 5 : Permanences

Le commissaire enquêteur recevra à la mairie les déclarations des intéressés les :

- mercredi 22 novembre 2017, de 9 h à 12 h
- samedi 9 décembre 2017, de 9 h à 12 h
- vendredi 22 décembre 2017, de 14 h à 17 h

### Article 6 : Publicité de l'enquête

Un avis d'enquête sera publié en caractères apparents 15 jours au moins avant le début de l'enquête et rappelé de même dans les 8 premiers jours de celle-ci dans les 2 journaux suivants : Ouest-France et Télégramme.

15 jours au moins avant le début de l'enquête, le même avis sera affiché à l'ancienne mairie, 4, rue Brizeux et à la nouvelle mairie, 1, rue Laënnec, à la salle polyvalente, à la salle des sports, et à l'entrée des sites des Carrières Bretonnes, à Kerhoantec et à Kerandreign, permettant la plus large information du public.

L'accomplissement de cette mesure de publicité fera l'objet d'un certificat en mairie.

### Article 7 : Clôture de l'enquête

A l'expiration du délai d'enquête, le registre d'enquête sera mis à disposition du commissaire enquêteur et clos par lui. Le commissaire enquêteur examinera les observations consignées ou annexées au registre.

Il établira ensuite son rapport sur le déroulement de l'enquête et rédigera des conclusions motivées en précisant si elles sont favorables ou défavorables et transmettra l'ensemble de ces pièces dans le délai d'un mois à compter de la fin de l'enquête au maire et au Tribunal Administratif.

Le maire communiquera copie du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur au préfet du Finistère.

Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public à la mairie.

### Article 8 : Décisions à prendre au terme de l'enquête

Après l'enquête publique, la révision allégée n° 1 du PLU, éventuellement modifiée pour tenir compte des observations du public, des avis des Personnes Publiques Associées qui ont été joints au dossier d'enquête ainsi que du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur, sera approuvé par délibération du Conseil Municipal.

Fait à ELLIANT, le 25 octobre 2017

Le Maire,  
René LE BARON

